

ПРИКАЗ

Об утверждении размера платы граждан за дополнительные услуги

№ 4.3 от 29 декабря 2022г.

О ценах на платные работы и услуги

Для исполнения заявок собственников помещений в многоквартирных домах на работы внутри помещений и проведения расчетов за их выполнение,

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить и ввести в действие с 01.01.2023 года прейскурант платных услуг, указанных в приложении №1 к настоящему приказу.
- 2.Цены на платные услуги установлены без учета стоимости основных материалов, готовых деталей и конструкций.
- 3.Выполнение работ производится на основании письменных заявлений и предварительной оплаты.
4. Выполнение отдельных видов ремонтно-строительных работ, не предусмотренных прейскурантом и связанных с исполнением индивидуальных требований заказчика, производится по отдельному договору.
- 5.Категориям граждан, указанным в приложении №2, предоставляется скидка на платные услуги.
- 6.Ответственность за исполнение настоящего приказа возложить на главного инженера Егорова В.С. и главного бухгалтера Матвееву Л.Б.
- 7.С приказом ознакомить всех заинтересованных лиц.

Генеральный директор



А.Н. Киселев

С приказом ознакомлен (ы):

**Категории граждан, которым предоставляется скидка
на платные услуги**

- 1.Одинок проживающие, неработающие пенсионеры старше 65 лет.
- 2.Инвалиды 1 группы.
- 3.Лица, награжденные медалью «За оборону Ленинграда», медалью «За оборону Москвы»; жители блокадного Ленинграда.
- 4.Участники Великой Отечественной войны; вдовы участников Великой Отечественной войны; инвалиды Великой Отечественной войны.
5. Труженики тыла.
- 6.Герои СССР, Герои РФ, полные кавалеры ордена Славы, Герои Социалистического труда.

Для получения скидки необходимы документы:

- 1.Заявление о предоставлении скидки на услуги.
- 2.Паспорт.
- 3.Документ, подтверждающий количество лиц, зарегистрированных в жилом помещении.
- 4.Документ, подтверждающий право собственности на жилое помещение.
- 5.Документы, подтверждающие право заявителя на льготы.
- 6.Пенсионное удостоверение

Прейскурант платных услуг

№п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость услуг (работ), руб.		
				Физ. лица	со скидкой для физ. лиц льготников	Юр. лица
1	2	3	4	5	6	7
1	Разработка проекта электроснабжения квартиры	шт.	1	4000	3000	8 000
2	Проверка выполнения ТУ и выдача заказчику акта о выполнении технических условий (нежилые помещения, в т.ч.):			0		0
	- первичная проверка	шт	1	1500	1125	2 200
	- повторная проверка	шт	1	2200	1650	3 000
3	Подготовка акта разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности между общим имуществом дома и собственником	шт.	1	2500	1875	4 000
4	Отключение потребителя (квартиры) от электросети дома по его заявке	шт.	1	600	450	1 000
5	Повторное подключение потребителя (квартиры) к электросети дома по его заявке	шт.	1	600	450	1 000
6	Составление сметы на электромонтажные работы (с выездом специалиста на объект)		1	5000	3750	9 000
7	Выдача заверенного комплекта копий схем электроснабжения на квартиру из типового проекта	лист	1	100	75	200
8	Консультация специалиста ИТР с выездом в рабочее время	чел.	1	900	675	2 000
9	Консультация специалиста ИТР с выездом в не рабочее время	чел.	1	2200	1650	4 400
10	Вызов специалиста рабочих специальностей, техника для осмотра инженерного оборудования и систем в квартире, снятия показаний ИПУ, консультаций и т.п.	вызов	1	800	600	1 100
11	Оказание консультационных услуг по техническому сопровождению проведения ремонтно - отделочных работ в квартире	чел.	1	3000	2250	5 000
12	Изготовление выписки из технического паспорта	шт.	1	1500	1125	2 200
13	Выдача копий документов А4 (1 лист)	шт.	1	100	75	150
14	Установка заглушки на вводных трубопроводах в помещении	шт.	1	400	300	1 000
Сантехнические работы в ванной комнате						
15	Замена смесителя на раковине	Шт.	1	1700	1275	2 700
16	Замена смесителя на раковине с демонтажем раковины	Шт.	1	3300	2475	6 600
17	Замена смесителя на ванне	Шт.	1	1700	1275	3 300
18	Замена сифона под раковиной	Шт.	1	800	600	1 600
19	Замена шланга душевой лейки	Шт.	1	500	375	700
20	Замена шланга гибкой подводки под раковиной (с демонтажем смесителя)	Шт.	2	2200	1650	5 500
21	Замена шланга гибкой подводки (без демонтажа смесителя)	Шт.	1	1000	750	1 600
22	Замена установочного крана под раковиной	Шт.	1	1200	900	1 700

23	Замена полотенцесушителя на аналогичный		1	2800	2100	3 500
24	Врезка отводов для подключения полотенцесушителя (металл)	Шт.	2	6600	4950	9 900
25	Замена прокладок на накидных гайках полотенцесушителя (со снятием и установкой полотенцесушителя)	Шт.	1	2700	2025	3 000
26	Установка смесителя на раковину с подключением	Шт.	1	1700	1275	3 300
27	Установка смесителя на ванну	Шт.	1	1100	825	2 200
28	Установка сифона под раковиной с подключением	Шт.	1	700	525	1 100
29	Удлинение гибкой подводки с подключением	Шт.	1	400	300	700
30	Установка установочного крана под раковиной	Шт.	1	700	525	1 400
31	Установка полотенцесушителя	Шт.	1	2500	1875	4 400
32	Подключение стиральной машины (без подключения к электросети)	Шт.	1	3200	2400	4 000
Сантехнические работы в санузле						
33	Замена унитаза напольного (демонтаж и монтаж)	Шт.	1	4500	3375	6 600
34	Замена внутренней арматуры бачка унитаза	Шт.	1	1700	1275	2 200
35	Замена внутренней арматуры бачка унитаза с демонтажем бачка	Шт.	1	2200	1650	4 400
36	Замена гофры унитаза (без демонтажа)	Шт.	1	1500	1125	2 000
37	Замена гибкой подводки к унитазу	Шт.	1	700	525	1 100
38	Замена установочного крана на унитаз	Шт.	1	660	495	1 300
39	Установка стандартного унитаза с подключением	Шт.	1	2200	1650	4 400
40	Регулировка арматуры унитаза	Шт.	1	700	525	800
Сантехнические работы на кухне						
41	Замена смесителя (стандартного)	Шт.	1	2200	1650	4 400
42	Замена гибкой подводки под мойкой без демонтажа смесителя	Шт.	1	1100	825	2 200
43	Замена гибкой подводки под мойкой с демонтажем смесителя	Шт.	2	2200	1650	2 200
44	Замена сифона под мойкой	Шт.	1	1200	900	2 000
45	Замена установочных кранов под мойкой	Шт.	1	1100	825	2 200
46	Установка смесителя с подключением	Шт.	1	2200	1650	4 400
47	Установка сифона под мойкой с подключением	Шт.	1	800	600	1 100
48	Установка установочного крана под мойкой	Шт.	1	800	600	1 700
49	Удлинение шланга гибкой подводки с подключением	Шт.	1	400	300	700
50	Подключение посудомоечной машины (без подключения к электросети)	шт.	1	3200	2400	4 000
Сантехнические работы по прочистке канализации						
51	Прочистка сифона раковины в ванной	Шт.	1	1200	900	2 200
52	Прочистка сифона кухонной мойки	Шт.	1	900	675	1 600
53	Прочистка канализационного трубопровода от кухонной мойки до общего стояка	Шт.	1	1700	1275	3 300
54	Прочистка засора в унитазе (без демонтажа унитаза)	шт.	1	1300	975	2 000
55	Прочистка засора в унитазе (с демонтажем унитаза)	шт.	1	4500	3375	5 500
56	Прочистка канализационного трубопровода от раковины ванной комнаты до общего стояка	Шт.	1	1700	1275	3 300
Сантехнические работы в коммуникационной шахте						
57	Установка, замена шарового крана ду 15-32	Шт.	1	1200	900	1 700
58	Установка клапана обратного водопроводного	Шт.	1	2000	1500	3 000
59	Замена шарового крана на полотенцесушителе ду 25	Шт.	1	1200	900	1 700
60	Установка/ Замена фильтра грубой очистки	Шт.	1	1500	1125	2 000
61	Установка/ Замена водяного счетчика	Шт.	1	1500	1125	2 000
62	Установка/ Замена редуктора давления	Шт.	1	1600	1200	2 000
63	Замена, чистка фильтрующих элементов тип колба (картридж) с демонтажем	Шт.	1	1200	900	1 600

64	Чистка фильтра грубой очистки установленного до счетчика	Шт.	1	1200	900	2 000
65	Регулировка редуктора давления	Шт.	1	1200	900	2 000
66	Слив и наполнение водой 1 стояка ХВС	Шт.	1	1100	825	2 200
67	Слив и наполнение водой 1 стояка ГВС	Шт.	1	1700	1275	3 300
68	Повторная пломбировка ИПУ воды	шт.	1	800	600	1 000
69	Повторная пломбировка ИПУ при самовольном снятии пломбы	Шт.	1	4000	3000	6 600
Сантехнические работы отопления						
70	Установка радиатора с подвеской и арматурой с подключением (без монтажа трубопровода)	Шт.	1	3000	2250	5 500
71	Установка радиатора с подвеской и арматурой с подключением (с монтажом трубопровода)	Шт.	1	6600	4950	11 000
72	Врезка отводов для переноса ввода системы отопления	Шт.	1	6600	4950	11 000
73	Замена отопительного прибора на аналогичный без сварочных работ	Шт.	1	3000	2250	4 000
74	Замена крана «Маевского»	Шт.	1	600	250	800
75	Монтаж + демонтаж ИПУ тепла	Шт.	1	1400	1050	3 300
76	Замена фильтра грубой очистки	Шт.	1	800	600	1 600
77	Слив и наполнение водой 1 стояка отопления	Шт.	1	2200	1650	4 400
78	Промывка прибора отпления (со снятием и установкой прибора отпления без слива теплоносителя)	шт.	1	4000	3000	5 000
79	Демонтаж прибора отпления со сливом теплоносителя	шт.	1	2500	1875	4 000
80	Установка прибора отопления со сливом теплоносителя	шт.	1	6000	4500	8 000
81	Опресовка радиатора системы отопления	Шт.	1	700	525	1 500
Работы по электрике						
82	Замена лампы накаливания, галогенной, светодиодной, энергосберегающей	Шт.	1	200	150	300
83	Замена выключателя	Шт.	1	500	375	900
84	Замена автоматических выключателей в щитке УРЭМ	Шт.	1	500	375	1 500
85	Замена УЗО /Диф Автомата (двухполюсного)	шт.	1	800	600	1 500
86	Установка розеток при наличии подрозетников	Шт.	1	500	375	900
87	Установка накладной розетки	Шт.	1	500	375	900
88	Установка накладного выключателя	Шт.	1	500	375	900
89	Подключение эл. плит с установкой розетки	Шт.	1	2100	1575	4 000
90	Диагностика и определение причины неисправности в электропроводки (одна группа)	Шт.	1	1450	1088	2 200
91	Замена, установка электросчетчика с пломбировкой (демонтаж, монтаж)	Шт.	1	2500	1875	5 000
92	Установка щита квартирного (Щ,К)	Шт.	1	1500	1125	2 800
93	Прокладка кабеля сечением до 2,5мм в кабельканале, гофре	м/п.	1	250	188	440
94	Прокладка кабеля сечением от 4,0мм в кабельканале, гофре	м/п.	1	700	525	1 300
95	Коммутация группы в ЩК	Шт.	1	1500	1125	3 700
96	Подключение светильников (БРА)	Шт.	1	1200	900	2 200
97	Сборка, установка, подключение люстры	Шт.	1	3000	2250	5 700
98	Монтаж точечных светильников в ГКЛ	Шт.	1	500	375	900
99	Монтаж вентилятора	Шт.	1	2000	1300	3 000
100	Демонтаж электросчетчика	Шт.	1	1000	750	1 500
101	Прокладка ТВ кабеля от входной двери до щита с подключением	п/м.	1	350	263	500
102	Демонтаж электро точки в квартире выключатель, розетка, светильник	Шт.	1	600	450	770
103	Монтаж светильника в потолке «Амстронг»	Шт.	1	800	600	1 100

104	Подключение к основному щиту УЭРМ, ВРУ, магистральным сетям	Шт.	1	4000	3000	6 500
105	Монтаж распределительной коробки	Шт.	1	1500	1125	2 900
106	Снятие показаний электроэнергии	прибор	1	500	375	770
107	Установка автоматических выключателей	шт.	1	500	375	800
108	Установка УЗО (Диф.автомата)	шт.	1	800	600	1 100
102	Настройка телевизора	шт.	1	500	375	700

Работы с нестандартными материалами и не предусмотренные данным прейскурантом, выполняются по договорным ценам.

Гарантийный срок на выполненные инженерные работы - 3 месяца.